



T.C.
KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

2024 YILI KASIM TOPLANTISI
2. BİRLEŞİM
BİRİNCİ OTURUM

Karar No: 2024/818

Karar Tarih: 15/11/2024

Karar Özeti: Yeni Kamyon Garajı Alanı Projesi kapsamında yer alacak hak sahiplerinin tespitine yönelik usul ve esasların belirlenmesi.

Teklif:

Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2024 tarihinde Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale olunan aynı tarih ve E.312937/314005 sayılı yazısında;

"Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakanlık Makamının 10.05.2024 tarih ve 50875 sayılı Olurları ile "Rezerv Yapı Alanı" ilan edilen ve ekte uydu görüntüsü verilen; Konya İli, Selçuklu İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, içerisinde yer alan "Mevcut Kamyon Garajı Alanı"nın, Konya İli, Karatay İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Kamyon Garajı Alanı'na taşınması projesi kapsamında yer alacak olan "Hak Sahipleri"nin tespitine yönelik usul ve esasların belirlenmesi hususunun Belediye Meclisimizce görüşülüp karara bağlanmasını olurlarınıza arz ederim." denilerek yazı, yürürlükteki yasa ve yönetmeliklere göre değerlendirilerek karar alınmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale olunmuştur.

Karar:

Plan ve Bütçe Komisyonunun 14.11.2024 gün ve 2024/262 sayılı raporunda "Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2024 günlü Birleşiminde 11-49 sıra sayı ile Komisyonumuza intikal eden teklifi incelendi.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakanlık Makamının 10.05.2024 tarih ve 50875 sayılı Olurları ile "Rezerv Yapı Alanı" ilan edilen; Konya İli, Selçuklu İlçesi, Dikilitaş Mahallesi içerisinde yer alan Mevcut Kamyon Garajı Alanı'nın, Konya İli, Karatay İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Kamyon Garajı Alanı'na taşınması projesi kapsamında yer alacak olan "Hak Sahipleri"nin tespitine yönelik usul ve esasların ekteki şekliyle belirlenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur." denilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonu raporu; Belediye Meclisi'nin 15.11.2024 günlü birleşiminde okunarak, müzakereye açılmış ve söz konusu raporun kabulüne işaretle yapılan oylaması sonucu oy birliği ile karar verilmiştir.

EKLER:

- 1-Usul Ve Esaslar
- 2-Uydu Görüntüsü

Mustafa UZBAŞ
MECLİS BAŞKANI
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Ahmet ÜNAL
Katip-Üye

Merve Türk DAYAR
Katip-Üye

Belgenin Aslı
Elektronik İmzalıdır
YUSUF FİDAN

Kararlar Şube Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.11.2024 tarihli ve 818 sayılı karar ekidir.

KONYA İLİ KARATAY İLÇESİ FEVZİÇAKMAK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNE YER ALAN "YENİ KAMYON GARAJI ALANI" NA TAŞINMASI PROJESİ KAPSAMINDA YER ALACAK OLAN "HAK SAHİPLERİ" NİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK USUL VE ESASLAR

Konya İli Selçuklu İlçesi Dikilitaş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan "Kamyon Garajı" alanının; Konya İli Karatay İlçesi Fevziçakmak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan "Yeni Kamyon Garajı Alanı" na taşınması projesi kapsamında yer alacak olan "Hak Sahipleri"nin belirlenmesine yönelik usul ve esaslar, aşağıda belirtilen şekilde yapılacaktır.

Hak Sahibi: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakanlık Makamının 10.05.2024 tarih ve 50875 sayılı "OLUR"ları ile "Rezerv Yapı Alanı" ilan edilen; Konya İli Selçuklu İlçesi Dikilitaş Mahallesi içerisinde yer alan "Mevcut Kamyon Garajı Alanı" nda faaliyet gösteren "H Belgesi Sahibi Yük Temini Komisyonculuğu" veya "Taşıma İşleri Organizatörlüğü Belgesi" ne sahip, ticari faaliyet gösteren tüm gerçek veya tüzel kişileri ifade etmektedir.

Ekte uydu görüntüsü verilen "Mevcut Kamyon Garajı Alanı" nda faaliyet gösteren, "H Belgesi Sahibi Yük Temini Komisyonculuğu" veya "Taşıma İşleri Organizatörlüğü Belgesi" sahibi ticari faaliyet halinde olan tüm gerçek veya tüzel kişiler yalnızca 1 adet, birden fazla şirket sahibi olunması durumunda da yalnızca 1 adet başvuru yapabileceklerdir

Tüzel kişiliklere sahip işletmeler, ortaklık yapısına, iş hacmine, iş yeri büyüklüğüne, çalışan sayısına vb. herhangi bir kritere bağlı kalmaksızın, 1 adet başvuru yapabileceklerdir.

Ekte uydu görüntüsü verilen "Mevcut Kamyon Garajı Alanı" nda ticari faaliyet gösteren tüm gerçek veya tüzel kişiler, 14.10.2022 (meclis karar tarihi) tarihinden önce faal durumda olduklarını belgelemek zorundadırlar.

"Mevcut Kamyon Garajı Alanı"nda hak sahibi olarak müracaat edecek gerçek veya tüzel kişilerin; Vergi Levhası üzerinde yazan adresleri, Ticaret Sicil Gazetesinde yazan adresleri ve bağlı bulundukları meslek odalarında yazan adreslerinden en az birinin taşınacak alan içinde yer alması gerekmektedir.

- ✓ Başvuru Formu
- ✓ Vergi Levhası
- ✓ Kimlik Fotokopisi
- ✓ H Belgesi ve/veya TİO Belgesi
- ✓ Yetki Belgesi (Tüzel Kişiler İçin)
- ✓ Oda Kayıt Belgesi

Yeni Kamyon Garajı Hak Sahipliliği Duyurusu;

- Meclis kararı kapsamında, Hak Sahipliliği şartları "Mevcut Kamyon Garajı" nda asılarak ilan edilecek, zabıtamızca sesli duyuru yapılacak, yerel bir gazetede ilan verilecek ve belediyemiz internet sitesinde duyurular yapılacaktır. Ayrıca Esnaf Odaları Birliği ile Ticaret Odasına yazı yazılarak, proje alanında faaliyet gösteren üyelerine duyuru yapılması da istenilecektir.
- Alan içerisinde fazladan başvuru olması durumunda hak sahipleri kuraya konu edilecektir.
- İş yerleri noter huzurunda tespit edilecektir.
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belgenin Aslı
Elektronik İmzalıdır
Yusuf FİDAN
Kararlar Şube Müdürü

Doğrulama Kodu : 856d016e
<http://meclisdogrula.konya.bel.tr>



Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.11.2024 tarihli ve 818 sayılı karar ektir.

KONYA İLİ, SELÇUKLU İLÇESİ, DİKİLİTAŞ (HOROZLUHAN) MAHALLESİ REZERV YAPI ALANI UYDU GÖRÜNTÜSÜ



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belgenin Aslı
Elektronik İmzalıdır

Yusuf FİDAN
Kararlar Şube Müdürü



Doğrulama Kodu : 856d016e
<http://meclisdogrulama.konya.bel.tr>